

Skrócony wniosek o zmianę warunków kredytu /pożyczki

nr _____ (wniosek wyłącznie do rodzaju zmian wyszczególnionych w części A)

W niniejszym wniosku kredytowym (dalej: Wniosek) przez określenie „Bank”:

- 1) dla kredytów z Banku Millennium S.A. rozumie się Bank Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Żaryna 2A, 02-593 Warszawa, wpisany pod nr KRS 0000010186 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze identyfikacji podatkowej (NIP) 526-021-29-31 i kapitale zakładowym całkowicie wpłaconym w wysokości 1 213 116 777,00 złotych. Działalność Banku prowadzona jest na podstawie zezwolenia udzielonego przez Komisję Nadzoru Bankowego; nadzór nad działalnością Banku sprawuje Komisja Nadzoru Finansowego.
- 2) dla kredytów z Millennium Banku Hipotecznego S.A. rozumie się Millennium Bank Hipoteczny S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Stanisława Żaryna 2B, 02-593 Warszawa, wpisany pod nr KRS 0000852039 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze identyfikacji podatkowej (NIP) 521-390-45-67 i kapitale zakładowym w wysokości 57.000.000,00 złotych, opłaconym w całości. Działalność Banku prowadzona jest na podstawie zezwolenia udzielonego przez Komisję Nadzoru Finansowego; nadzór nad działalnością Banku sprawuje Komisja Nadzoru Finansowego. Millennium Bank Hipoteczny S.A. jest reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa przez Bank Millennium S.A.

Przez nieuzupełnienie/ nie wykreślenie pól rozumie się, że zawarte w nich informacje nie dotyczą Wnioskodawcy/-ów. Wszystkie strony wniosku powinny zostać zaparafowane przez Wnioskodawców, z wyjątkiem stron zawierających jego czytelny podpis.

Prosimy o wypełnienie niniejszego Wniosku drukowanymi literami. W pytaniach, gdzie podane są różne warianty odpowiedzi, prosimy o zakreślenie właściwej odpowiedzi.

A. RODZAJ ZMIANY WARUNKÓW UMOWY	
☐ Zmiana rachunku do spłaty/ obsługi	numer nowego rachunku w Banku Millennium S.A.: waluta:
☐ Udzielenie wakacji kredytowych	na miesiąc:
☐ Skrócenie okresu karencji	planowana pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa (miesiąc):.....
☐ Wydłużenie terminu spełnienia warunku dodatkowego do umowy:	planowana data spełnienia warunku:
Powód opóźnienia lub braku możliwości w spełnieniu warunków:	
☐ Zmiana dnia miesiąca spłaty raty kredytu	na dzień:
☐ Zmiana dnia miesiąca do weryfikacji spełnienia warunków w ofercie obniżenia marży dla klientów posiadających rachunek i kartę	na dzień:
Niski wkład¹⁾: ☐ zmiana ubezpieczenia na prowizję płatną miesięcznie ☐ zmiana ubezpieczenia (płatnego co 3 lata) na ubezpieczenie płatne miesięcznie ☐ przeliczenie opłaty/ prowizji z tytułu występowania niskiego wkładu w związku ze zmianą wartości nieruchomości stanowiącej obecne zabezpieczenie adres lub nr księgi wieczystej nieruchomości o nowej wartości ☐ przeliczenie opłaty/ prowizji z tytułu występowania niskiego wkładu w związku z przedstawieniem nowej nieruchomości jako zabezpieczenie kredytu (wymagane oznaczenie wniosku o zmianę nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie i wypełnienie części C wniosku)	
☐ Zmiana celu kredytowania ¹⁾ (wymagane załączenie dokumentów potwierdzających powód zmiany celu)	z: (obecny cel): na (nowy cel):
☐ Zmniejszenie kwoty kredytu ¹⁾ (wymagane załączenie dokumentów potwierdzających możliwość realizacji celu przy zmniejszonej kwocie kredytu)	cel kredytowania: wnioskowana kwota obniżenia:
☐ Przewalutowanie kredytu na PLN ¹⁾	
☐ Wydłużenie okresu kredytowania ²⁾	liczba miesięcy wydłużenia okresu kredytowania:
☐ Zmiana związana z ubezpieczeniem nieruchomości	opis zmiany:
☐ Zmiana systemu spłaty rat z malejących na równe	
☐ Zmiana na podstawie aktów notarialnych (w tym zmiana właściciela nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie wynikająca z aktu notarialnego)	
☐ Zmiana związana z ubezpieczeniem na życie *	opis zmiany:
Cesja praw z umowy ubezpieczenia na życie kredytobiorcy po dokonanej zmianie ☐ z polisy w PZU za pośrednictwem Banku Millennium S.A. ☐ z innej polisy indywidualnej	
* w przypadku zmiany polegającej na akceptacji ubezpieczenia na życie oferowanego za pośrednictwem Banku Millennium S.A. wymagane poniższe oświadczenie Kredytobiorcy zawierającego to ubezpieczenie mającego miejsce zamieszkania poza RP:	
zajmuję eksponowane stanowisko polityczne w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu	☐ TAK ☐ NIE Podpis
zajmuję eksponowane stanowisko polityczne w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu	☐ TAK ☐ NIE Podpis

1) zmiany dla kredytów z Banku Millennium S.A.
2) zmiana na tym formularzu wniosku dostępna tylko dla kredytów z Banku Millennium S.A., dla kredytów z Millennium Banku Hipotecznego zmiana dostępna na formularzu „Wniosek o zmianę warunków umowy”

	Wnioskodawca 1	Wnioskodawca 2	Wnioskodawca 3	Wnioskodawca 4
Nazwisko i imię:				
PESEL:				
Rodzaj i numer dokumentu tożsamości	☐ dowód osobisty NR ☐ paszport NR ☐ mDowód NR	☐ dowód osobisty NR ☐ paszport NR ☐ mDowód NR	☐ dowód osobisty NR ☐ paszport NR ☐ mDowód NR	☐ dowód osobisty NR ☐ paszport NR ☐ mDowód NR

	Nieruchomość 1	Nieruchomość 2	Nieruchomość 3
Adres nieruchomości			
Hipoteka na nieruchomości	☐ kredytowanej ☐ innej niż kredytowana ☐ stanowiącej własność osoby trzeciej (poręczyciela) niespokrewnionej z Wnioskodawcą w pierwszej linii (rodzice-dzieci)	☐ kredytowanej ☐ innej niż kredytowana ☐ stanowiącej własność osoby trzeciej (poręczyciela) niespokrewnionej z Wnioskodawcą w pierwszej linii (rodzice-dzieci)	☐ kredytowanej ☐ innej niż kredytowana ☐ stanowiącej własność osoby trzeciej (poręczyciela) niespokrewnionej z Wnioskodawcą w pierwszej linii (rodzice-dzieci)
Rodzaj nieruchomości	☐ mieszkanie ☐ dom ☐ niezabudowana działka gruntu ☐ miejsce postojowe/garaż	☐ mieszkanie ☐ dom ☐ niezabudowana działka gruntu ☐ miejsce postojowe/garaż	☐ mieszkanie ☐ dom ☐ niezabudowana działka gruntu ☐ miejsce postojowe/garaż
Rodzaj prawa własności	☐ spółdzielcze własnościowe prawo do nieruchomości ☐ własność/odrębna własność lokalu mieszkalnego ☐ użytkowanie wieczyste działki gruntu	☐ spółdzielcze własnościowe prawo do nieruchomości ☐ własność/odrębna własność lokalu mieszkalnego ☐ użytkowanie wieczyste działki gruntu	☐ spółdzielcze własnościowe prawo do nieruchomości ☐ własność/odrębna własność lokalu mieszkalnego ☐ użytkowanie wieczyste działki gruntu
Czy nieruchomość ma urządzoną KW?	☐ TAK - nr księgi wieczystej ☐ NIE	☐ TAK - nr księgi wieczystej ☐ NIE	☐ TAK - nr księgi wieczystej ☐ NIE
Czy w nieruchomości zaproponowanej jako przedmiot zabezpieczenia prowadzona jest/będzie działalność gospodarcza? (dotyczy całej posesji, w tym garażu)	☐ TAK – procent powierzchni, na której jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza % ☐ NIE	☐ TAK – procent powierzchni, na której jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza % ☐ NIE	☐ TAK – procent powierzchni, na której jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza % ☐ NIE
Cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości /budowy od ognia i innych zdarzeń losowych	☐ ubezpieczenie za pośrednictwem Banku Millennium S.A. ☐ polisa indywidualna	☐ ubezpieczenie za pośrednictwem Banku Millennium S.A. ☐ polisa indywidualna	☐ ubezpieczenie za pośrednictwem Banku Millennium S.A. ☐ polisa indywidualna

* W przypadku, gdy następuje zmiana ubezpieczenia na życie z grupowego w PZU Życie S.A. na polisę indywidualną, rezygnacja z grupowego ubezpieczenia następuje z dniem podpisania umowy cesji do polisy indywidualnej, zawartej pomiędzy Bankiem a Klientem oraz wskazaniem Banku jako uposażonego do świadczenia z tytułu śmierci. Oświadczam, że zapoznałam/łem się z wysokością opłat zawartych w Cenniku Kredyt Hipoteczny/Pożyczka Hipoteczna obowiązującym na dzień złożenia niniejszego wniosku (dotyczy kredytów z Banku Millennium S.A.) / stanowiących załącznik do umowy kredytu (dotyczy kredytów z Millennium Banku Hipotecznego S.A. oraz zobowiązuję się do zapewnienia i utrzymywania na moim rachunku, służącym do obsługi kredytu, na czas trwania analizy niniejszego wniosku środków na pokrycie opłat za wnioskowane przeze mnie czynności. Świadomo odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego („Kto w celu uzyskania dla siebie lub innej osoby kredytu (...) przedkłada fałszywe lub stwierdzające nieprawdę dokumenty albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania takiego kredytu (...)” podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”) oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie / przez nas dane są zgodne ze stanem faktycznym. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank danych podanych w niniejszym wniosku kredytowym i załączonych do niego dokumentach, w szczególności w drodze telefonicznej weryfikacji. Przyjmuję do wiadomości, że Bank zatrzymuje oryginał wniosku i dołączone do niego na każdym etapie rozpatrywania załączniki, które stanowią jego integralną część, nawet jeżeli aneks do umowy zmieniający warunki udzielenia kredytu nie zostanie zawarty. (w przypadku przewalutowania kredytu/ pożyczki) Niniejszym upoważniam Bank do pobrania odsetek naliczonych od dnia pobrania ostatniej raty odsetkowej do dnia podpisania aneksu do umowy kredytowej/ pożyczki. Na podstawie art. 24, ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. nr 81 z 2010 r., poz. 530) upoważniam Bank Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie oraz Millennium Bank Hipoteczny S.A. z siedzibą w Warszawie do wystąpienia bezpośrednio lub za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczych o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań. Bank informuje, że przekazał Wnioskodawcy/ Wnioskodawcom „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w Banku Millennium S.A. (dotyczy kredytów z Banku Millennium S.A.) / „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w Millennium Banku Hipotecznym S.A.” (dotyczy kredytów z Millennium Banku Hipotecznego S.A.) oraz „Klauzulę Informacyjną” dotyczącą Biura Informacji Kredytowej.

D. OŚWIADCZENIA I PODPISY

(dotyczy kredytów z Banku Millennium S.A.) W przypadku, gdy niedotrzymanie przez Kredytobiorcę terminu do wykonania zobowiązania umownego wynika z niezależnych od niego przyczyn, spowodowanych przedłużonym czasem rozpatrywania wniosku przez sąd wieczystoksięgowy, Bank może podjąć decyzję o zwolnieniu Kredytobiorcy z opłaty za aneks wydłużający termin do spełnienia warunku. Zwolnienie z opłaty następuje na wniosek Kredytobiorcy, po udokumentowaniu przyczyn opóźnienia.

(w przypadku kredytów z Millennium Banku Hipotecznego S.A.) Na potrzeby rozpatrzenia niniejszego wniosku wyrażam/y zgodę na ujawnienie Bankowi Millennium S.A. biorącemu udział w tym procesie, informacji stanowiących tajemnicę bankową obejmujących informacje dotyczące moich/naszych zobowiązań w Millennium Banku Hipotecznym S.A., w tym stanu zaległości wobec Millennium Banku Hipotecznego S.A.

(w przypadku zmiany oprocentowania ze zmiennego na okresowo stałe)

Oprocentowanie okresowo stałe – oprocentowanie stałe przez 60 miesięcy od zmiany warunków umowy i zmienne w dalszym okresie kredytowania, chyba że Strony w aneksie do umowy kredytu uzgodnią nową stałą stopę oprocentowania na kolejny 60-miesięczny okres kredytowania.

W przypadku kredytów z okresowo stałym oprocentowaniem występuje ryzyko, że w okresie stosowania stałej stopy procentowej wysokość raty może być wyższa, niż gdyby była ona obliczana na podstawie aktualnego wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M / WIBOR 6M, wykorzystywanego w kalkulacji wysokości oprocentowania zmiennego. W okresie stosowania stałej stopy procentowej wysokość raty kapitałowo-odsetkowej nie zmienia się, bo nie zależy od zmiany wskaźnika referencyjnego. Po zmianie formuły oprocentowania na zmienne wzrost wskaźnika referencyjnego, notowany w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, może spowodować istotny wzrost wysokości raty kapitałowo-odsetkowej, a tym samym wzrost całkowitego kosztu kredytu hipotecznego. Z kolei w okresie stosowania zmiennej stopy procentowej występuje ryzyko zmian stóp procentowych. Ryzyko zmiany stóp procentowych oznacza, że w przypadku wzrostu poziomu wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M / WIBOR 6M wyższe będzie oprocentowanie kredytu, wzrośnie wówczas wysokość miesięcznej raty kapitałowo-odsetkowej, to natomiast powoduje wzrost kosztu odsetek i tym samym wzrost całkowitego kosztu kredytu hipotecznego. W przypadku gdy wskaźnik referencyjny WIBOR 3M / WIBOR 6M stanowiący część składową oprocentowania zmiennego przyjmie wartość zero lub wartość ujemną, oprocentowanie kredytu w tym okresie będzie równe wysokości marży Banku.

Data złożenia wniosku

Podpisy Wnioskodawców

Wnioskodawca 1

Wnioskodawca 2

Wnioskodawca 3

Wnioskodawca 4

Pieczętka imienna lub imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek oraz jej podpis

Podpisanie Wniosku przez osobę upoważnioną przez Bank Millennium S.A. oznacza również dokonanie sprawdzenia tożsamości każdego z Wnioskodawców, oraz stanowi potwierdzenie własnoręczności złożonego przez Wnioskodawców podpisu. Dane zawarte we Wniosku są zgodne z danymi zawartymi w okazanych przez Wnioskodawców dokumentach źródłowych.

E. INFORMACJE O WNISKU

Nr placówki Banku Millennium S.A.

ID pracownika Banku Millennium S.A.

Dodatkowe informacje /uwagi osoby przyjmującej wniosek